



Samenvatting

Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V. is door de gemeente Maastricht gemandateerd tot het voorbereiden, uitvoeren en gunnen van het Noorderbrugtracé, conform de door de raad gestelde financiële kaders. Na uitvoering van het werk wordt de brug overgedragen aan de gemeente Maastricht.

Nu het werk is gegund aan Strukton Civiel Projecten vraagt Strukton als uitwerking van de contractstukken (Annex XII) om een borgstelling van de gemeente Maastricht voor de nakoming van betalingsverplichtingen van Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V. aan Strukton. Het college heeft besloten deze borgstelling te verlenen.

Beslispunten

1. Te besluiten tot de borgstelling aan Strukton Civiel Projecten zoals weergegeven in bijlage B_1_Borgstelling tbv het Noorderbrugtracé.



1. Aanleiding

Op 13 maart 2014 heeft u Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V. (WOM) gemandateerd de operationaliteit verder ter hand te nemen voor het voorbereiden en uitvoeren van de aanbesteding en de gunning van het Noorderbrugtracé conform de door de raad vastgestelde financiële kaders, alsmede het doen uitvoeren van het werk en de overdracht- na gereedkomen- aan de gemeente Maastricht.

De aanbesteding van het project is in juni 2015 afgerond en het werk is gegund aan Strukton Civiel Projecten. Als uitwerking van de contractstukken (annex XII) vraagt deze partij om een borgstelling van de gemeente Maastricht voor de nakoming van betalingsverplichtingen naar de opdrachtnemer door Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V., voortvloeiend uit de overeenkomst nr.

NBT00001 betreffende het navolgende door de opdrachtgever opgedragen en door de Opdrachtnemer te realiseren Werk, te weten het project Noorderbrugtracé, zulks tot een bedrag zoals weergegeven in de bijlage B_1_Borgstelling tbv het Noorderbrugtracé. Deze borgstelling blijft van kracht tot de datum van oplevering van het Werk dat de Opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst dient te realiseren, dan wel tot de datum van ontbinding van de overeenkomst indien deze laatste datum eerder is.

Conform basisovereenkomst art. 19 lid 1 zal Strukton Civiel projecten een bankgarantie verstrekken aan Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V. ten bedrage van 5% van de aanneemsom. De Royal Bank of Scotland heeft deze bankgarantie inmiddels verstrekt (zie bijlage B_2_Bankgarantie RBS inzake Noorderbrugtracé).

2. Context

Deze nota heeft een relatie met de collegenota 'Start aanbesteding project Noorderbrugtracé' van 13 maart 2014 en met de collegenota 'gunning project Noorderbrugtracé' van 7 juli 2015.

3. Gewenste situatie

Als uitwerking van de contractstukken (annex XII) vraagt Strukton om een borgstelling van de gemeente Maastricht voor de nakoming van betalingsverplichtingen naar de opdrachtnemer door Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V., voortvloeiend uit de overeenkomst nr. NBT00001 betreffende het navolgende door de opdrachtgever opgedragen en door de opdrachtnemer te realiseren Werk, te weten het project Noorderbrugtracé, zulks tot een bedrag zoals weergegeven in



de bijlage B_1_Borgstelling tbv het Noorderbrugtracé. Deze borgstelling blijft van kracht tot de datum van oplevering van het Werk dat de opdrachtnemer uit hoofde van de overeenkomst dient te realiseren, dan wel tot de datum van ontbinding van de overeenkomst indien deze laatste datum eerder is.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

8. Financiën

Het betreft hier 'slechts' een borgstelling inzake het Noorderbrugtracé. De gemeente wordt uiteindelijk ook eigenaar van de nieuwe brug. De WOM Belvédère is gemandateerd om het werk te laten uitvoeren. Deze borgstelling heeft geen financiële consequenties voor de gemeente Maastricht.

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

10. Participatie tot heden

De raad is gedurende het aanbestedingstraject van het Noorderbrugtracé meerdere malen geïnformeerd. Dat is gebeurd in de raadsstukken 'Stand van zaken planontwikkeling Belvédère inclusief grex 2014' en 'Stand van zaken planontwikkeling Belvédère inclusief grex 2015'. Daarnaast per raadsinformatiebrief van 5 februari 2015 en van 26 mei 2015. En via twee speciale raadssessies op zaterdag 6 juni 2015 en zaterdag 17 oktober 2015. De raad was daarnaast uitgenodigd bij de formele gunning van het project Noorderbrugtracé aan Strukton op woensdag 8 juli 2015.



11. Voorstel

1. Te besluiten tot de borgstelling aan Strukton Civiel Projecten zoals weergegeven in bijlage B_1_Borgstelling tbv het Noorderbrugtracé.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Het betreft hier de nakoming van contractafspraken in het kader van het project Noorderbrugtracé.

Collegievoorstel



Gemeente Maastricht

BORGSTELLING TEN BEHOEVE VAN HET PROJECT NOORDERBRUGTRACE

De ondergetekende, de gemeente Maastricht, gevestigd te Maastricht, ten deze ingevolge artikel 171, tweede lid van de gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 15 december 2015, hierna te noemen 'de Borg', stelt zich hierbij, met inachtneming van alle bij de wet aan borgen toegekende verweermiddelen, tegenover Strukton Civiel Projecten B.V. gevestigd te Utrecht, Westkanaaldijk 2, 3542 DA, hierna te noemen 'de Opdrachtnemer', tot borg voor nakoming van betalingsverplichtingen naar de Opdrachtnemer door Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V. gevestigd te Maastricht hierna te noemen 'de Opdrachtgever', voortvloeiend uit de Overeenkomst nr.NBT00001 betreffende het navolgende door de Opdrachtgever opgedragen en door de Opdrachtnemer te realiseren Werk, te weten het Project Noorderbrugtracé, zulks tot een bedrag van:

1. € 5.000.000, zegge vijf miljoen euro, gekoppeld aan fase 1; ontwerpfase en bouwvoorbereiding, als bedoeld in artikel 1 lid 8 van de Basisovereenkomst, tot het moment van de start van fase 2 (bouwfase), met dien verstande dat dit maximale bedrag vanaf het moment start fase 1 tot het moment van start fase 2 iedere keer en automatisch wordt verminderd met de hoogte van het bedrag dat de Opdrachtgever in de periode tot start fase 2 heeft betaald aan de Opdrachtnemer;

2. € 25.000.000, zegge vijfentwintig miljoen euro, vanaf het moment van start fase 2 van het Werk tot het moment van oplevering van het Werk, met dien verstande dat dit maximale bedrag iedere keer en automatisch wordt verminderd tot het nog verschuldigde deel van de totale opdrachtsom tot oplevering van het Werk zijnde het totaalbedrag genoemd in artikel 2 lid 4 van de Overeenkomst verminderd met het bedrag voor Meerjarig onderhoud genoemd in artikel 2 lid 4 van de Overeenkomst-, verminderd met het reeds door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer betaalde bedrag tot het moment van oplevering van het Werk, indien dit verschuldigde deel van de totale opdrachtsom tot oplevering van het Werk lager is dan € 25.000.000,-; dit indien en voor zover de rechter ten aanzien van de Opdrachtgever surseance van betaling of het faillissement heeft uitgesproken.

Op grond van deze borgstelling verbindt de Borg zich op schriftelijk verzoek van de Opdrachtnemer, onder overlegging door de Opdrachtnemer van het schriftelijke bewijs dat de Opdrachtgever in gebreke is gebleven haar betalingsverplichtingen jegens de Opdrachtnemer na te komen en de rechter ten aanzien van de Opdrachtgever surseance van betaling of het faillissement heeft uitgesproken, ten hoogste de bovengenoemde bedragen aan de Opdrachtnemer te voldoen.

Deze borgstelling blijft van kracht tot de datum van oplevering van het Werk dat de Opdrachtnemer uit hoofde van de Overeenkomst dient te realiseren, dan wel tot de datum van ontbinding van de Overeenkomst indien deze laatste datum eerder is.

Deze zekerheidsstelling eindigt van rechtswege op het moment van verstrijken van de in deze borgstelling genoemde tijdstippen.

Indien de Opdrachtnemer nalaat de ten behoeve van deze borgstelling overgelegde bescheiden aan de Opdrachtgever te retourneren, is de Opdrachtgever gerechtigd de Borg schriftelijk te verzoeken deze zekerheidsstelling te beëindigen.

De Borg is gerechtigd deze zekerheidsstelling te beëindigen, indien de Opdrachtgever een afschrift van dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan de Opdrachtnemer en laatstgenoemde niet binnen een maand na dagtekening van de aangetekende brief aan de Borg schriftelijk heeft meegedeeld daarmee niet in te stemmen.

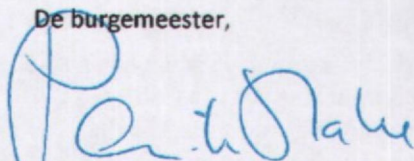
Op deze borgstelling is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen tussen de Borg en de Opdrachtnemer worden beslecht door de bevoegde rechter te Maastricht.

Maastricht, 15 december 2015

Gemeente Maastricht,

Namens deze,

De burgemeester,



A. Penn-te Strake

Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij
T.a.v. Dhr. L. Kuepers
Postbus 68
6200 AB Maastricht

Strukton Civiel Projecten bv
Westkanaaldijk 2, UTRECHT
Postbus 1025
3600 BA MAARSSEN
Telefoon +31 (0)30 248 62 33
www.struktonciviel.nl

Datum	27 november 2015
Doorkiesnummer	+31 (0)30 248 62 33
Project	Noorderbrugtracé
Ons kenmerk	NBT-CUIT-00014
Onderwerp	Bankgarantie

Geachte heer Kuepers,

Bijgevoegd doen wij u alvast toekomen een kopie van de door de Royal Bank of Scotland aan u te verstrekken bankgarantie voor het project Noorderbrugtracé. Het origineel volgt op korte termijn. Met betrekking tot deze bankgarantie bevestigen wij hierbij het volgende.

Conform Annex IX van de overeenkomst zal Strukton Civiel Projecten een bankgarantie verstrekken met een geldigheidsduur vanaf het moment van opdrachtverstrekking tot en met het vijfde jaar van de garantiefase ten bedrage van 5% van de opdrachtsom. De bijgevoegde bankgarantie loopt door tot en met 30 juni 2019. Vóór het verstrijken van de geldigheidsduur van de nu te verstrekken bankgarantie zullen wij een nieuwe bankgarantie verstrekken onder dezelfde uit de overeenkomst voortvloeiende condities als de nu verstrekte bankgarantie. Een concept van de nieuwe bankgarantie zal uiterlijk 30 april 2019 aan u worden afgegeven. De definitieve bankgarantie zal uiterlijk 30 mei 2019 aan u worden verstrekt. Gegeven de contractuele opleverdatum van 31.12.2018 zal de geldigheidsduur van de nieuwe bankgarantie dan lopen tot en met 31.12.2023.

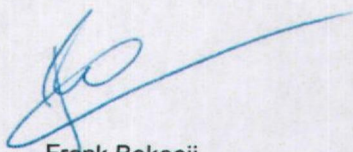
Indien onverhoopt de nieuwe bankgarantie niet uiterlijk 30 mei 2019 is verstrekt dan wel het concept ervan niet uiterlijk op 30 april 2019 is verstrekt, is Strukton Civiel Projecten zonder dat een nadere ingebrekestelling nodig is, in verzuim en heeft de Opdrachtgever het recht de afgegeven bankgarantie te trekken als zekerheid voor het nakomen van de contractuele verplichtingen. Dit onverlet de overige rechten van de Opdrachtgever jegens Strukton Civiel Projecten.

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw acceptatie van de bankgarantie gaarne tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Blad 2/2
27 november 2015
Project Noorderbrugtracé

Strukton Civiel Projecten bv



Frank Bekooij
Directeur

Bijlagen:

- Kopie van de bankgarantie te verstrekken door Royal Bank of Scotland



Rotterdam
Postbus 1230
3000 BE Rotterdam

SWIFT RBSGML2A

Onze referentie
NLNL1NL15G840955
Afdeling
Trade Operations NL -
30.R.10
Telefoon
+31 (0)10 2176300
Fax
+31 (0)10 2176413

Datum
26/11/15

Geachte dames, heren,

UITVOERINGSGARANTIE NR. NLNL1NL15G840955

De ondergetekende:

The Royal Bank of Scotland plc, established in Amsterdam, the Netherlands, with registered head office in Edinburgh, Scotland, hierna te noemen "de bank",

stelt zich hierbij onherroepelijk garant tegenover:

De opdrachtgever Belvédère Wijkontwikkelingsmaatschappij B.V., gevestigd aan de Boschstraat 24, 6211 AX Maastricht, diens eventuele rechtsopvolger, zijnde gemeente Maastricht, gevestigd aan de Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht, hierna te noemen "de Opdrachtgever".

Vanaf het moment van opdrachtverstrekking tot aan de oplevering waarin de Opdrachtnemer onderdelen van het Werk conform overeenkomst, garandeert: ten bedrage van maximaal 5% van de opdrachtsom EUR 78.000.000,00. De bankgarantie vervalt op 30 juni 2019. Eventuele aanspraken terzake dienen de ondergetekende uiterlijk op die datum (30.06.2019) te hebben bereikt op het volgende adres: The Royal Bank of Scotland plc, t.a.v. Customer Service & Operations, CIB (P.A.C.:30R10), Weena 455, 3013 AL Rotterdam.

Voor de juiste en volledige nakoming door:

Datum
26/11/15

Referentie
NLNL1NL15G840955
Pagina
2/2

Strukton Civiel Projecten B.V., gevestigd te Westkanaaldijk 2, 3542 DA Utrecht, hierna te noemen "de Odrachtnemer",

van de verplichtingen, welke voor hem jegens de Odrachtgever voortvloeien uit overeenkomst Noorderbrugtracé d.d. 8 juli 2015 met kenmerk NBT00015 betreffende de aanleg van het Noorderbrugtracé en hieraan gerelateerde werkzaamheden.

De bank verbindt zich op grond van deze garantie ten hoogste van bovengenoemd maximum bedrag op eerste schriftelijke verzoek en zonder enige korting, inhouding of schuldvergelijking aan de opdrachtgever te voldoen, indien naar de mening van de opdrachtgever de Odrachtnemer in gebreke is.

Op deze bankgarantie is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen tussen de Odrachtgever en de bank ter zake van deze bankgarantie worden beslecht door de bevoegde rechter te Maastricht. De bank verklaart dat enig geschil ter zake van deze bankgarantie voor haar nimmer aanleiding is om een beroep van de Odrachtgever op de bankgarantie niet te honoreren.

The Royal Bank of Scotland plc



F.A. LIGTERMOET
Senior Guarantee Officer



Dhr. M. Brouwer
Senior Guarantee Officer